

## ДОГОВОР ОХРАНЫ № \_\_\_\_\_

г.Ош

« 1 » 09 2022.г

ОсОО охранное агенство «Батор Секьюрити», именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице ген. директора Туркбаева Байыш Токтосуновича действующего на основании Устава и Лицензии на право осуществление охранной деятельности с одной стороны, и \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» К.Р.» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице с/м №5 и.м. Ч.П. Айтметова действующей на основании доверенности, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

- 1.1. «Заказчик поручает (далее по тексту «Объект»), а «Охрана» принимает на себя обязательства по осуществлению вооруженной охраны с помощью технических средств «Охраны», а также находящегося на Объекте имущества, товарно-материальных ценностей), с целью обеспечения их сохранности и противодействия преступным посягательствам третьих лиц по отношению к имуществу «Объекта», и к сотруднику «Заказчика».
- 1.2. «Заказчик» в свою очередь обязуется своевременно оплатить услуги «Охраны» согласно условиям настоящего Договора.
- 1.3. Вид охраны определяется соглашением сторон, исходя из принципа надежности и экономичности.

### 2. Обязанности

#### Сторон 2.1. «Охрана» обязана:

- 2.1.1. Организовать и обеспечить охрану от преступных и иных незаконных посягательств на находящиеся на охраняемом «Объекте» ценностей и принимает на себя полную ответственность за безопасность жизни и здоровья сотрудников и клиентов «Заказчика». «Охрана» объектов осуществляется круглосуточно.
- 2.1.2. Для осуществления охраны объекта, выделить 1 (один) подготовленного в установленном порядке сотрудника «Охраны» на «Объект» «Заказчика»
- 2.1.3. Не допускать нарушения общественного порядка на «Объекте», а также проникновения на него посторонних лиц, за исключением свободного для посещения гражданами времени, установленного режимом работы «Объекта»;
- 2.1.4. Принимать охрану «Объекта» и сдавать ее, после завершения смены.
- 2.1.5. Время прибытия на «Объект» вооруженного наряда быстрого реагирования составляет период времени от **5 (пяти) до 7 (семи) минут**;
- 2.1.6. Обеспечить своих сотрудников, охраняющих «Объект», форменной одеждой, оружием, специальными средствами защиты связи;
- 2.1.7. Система охраны, дислокация постов, согласовываются «Охраной» и «Заказчиком». Пропускной и внутри объектовый режим на охраняемом «Объекте» устанавливается руководителем «Объекта» «Заказчика», а осуществление этого режима производится «Охранной». Любые изменения в системе охраны также должны быть согласованы с «Заказчиком»;
- 2.1.8. Не разглашать ставшие известными «Охране», при выполнении принятых в соответствии с настоящим Договором обязательств, сведения, носящие конфиденциальный характер, разглашение

которых может повлечь негативные последствия для «Заказчика»( в том числе прямой или косвенный ущерб);

2.1.9. В случае возникновения пожара, немедленно сообщать об этом в ближайшую пожарную часть и принимать все разумные меры к ликвидации пожара;

2.1.10. Сообщать в дежурную часть органов внутренних дел и руководству «Заказчика» обо всех также при наличии признаков проникновения на объект посторонних лиц, при срабатывании в нерабочее время средств сигнализации. До прибытия представителей органов внутренних дел и «Заказчика» обеспечивать неприкосновенность места происшествия;

2.1.11. «Охрана» обязуется полностью возместить «Заказчику» материальный ущерб, нанесенный в случаях указанных в п. 4 настоящего Договора;

2.1.12. Обеспечить соблюдение сотрудниками Охраны, осуществляющих охрану объекта, правил ношения, хранения и применения оружия согласно Закона «Об оружии».

2.1.13. Своевременно извещать Собственника о неполадках в системе технической укреплённости объекта и других нарушениях в период несения службы на охраняемом объекте;

2.1.16. Осуществлять свои действия по охране «Объекта» строго в соответствии с законом «О частной детективной и охранной деятельности» в Кыргызской Республике».

## 2.2. «Заказчик» обязан:

2.2.1. Создать на «Объекте» надлежащие условия для обеспечения охраны объекта

2.2.2. Закрывать на замки двери служебных помещений «Объекта»;

2.2.3. На время действия настоящего Договора обеспечить сотрудников «Охраны» рабочим местом и необходимой мебелью;

2.2.4. Соблюдать правила эксплуатации установленного оборудования и устранять недостатки, отрицательно влияющие на работоспособность технических средств охраны;

2.2.5. Производить оплату услуг «Охраны» в соответствии с условиями настоящего Договора.

## 3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость оказываемых «Охраной» по настоящему Договору услуг, включая все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Кыргызской Республики, составляет 12000 (двенадцать) тысяч сомов за 2022 год с сентября до 1 июля 2023 г.

3.2. Оплата производится ежемесячно до 15 числа месяца следующего за текущим, путем перечисления на расчетный счет «Охраны» в течение 3-х банковских дней после предоставления «Охраной» платежного документа (счет-оплаты).

3.3. Стоимость услуги за охрану объекта, указанная в пункте 3.1. не включает организацию горячего питания. Оплату за питание организация «Заказчик» производит из собственных средств.

## 4. Ответственность Охраны

4.1. «Охрана». Несет полную материальную ответственность за ущерб, причиненный «Заказчику» в случаях если:

4.1.1 ущерб причинен путем хищения ценностей, независимо от способа совершения хищения, в результате не исполнения или ненадлежащего исполнения «Охраной» своих обязательств по настоящему Договору (за исключением причинения ущерба по вине работников «Заказчика»);

4.1.2 ущерб нанесен уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога) посторонними лицами, в результате не выполнения или ненадлежащего выполнения «Охраной» принятых по настоящему Договору обязательств;

4.1.3 ущерб причинен пожаром или в силу других причин по вине сотрудников «Охранных осуществляющих охрану «Объекта».

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору «Охрана» несет ответственность в размере причиненного ущерба, согласно действующему законодательству Кыргызской Республики.

4.3. Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, в том числе возникшие вследствие пожара или в силу других причин, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством Кыргызской Республики.

4.4. «Охрана» освобождается от ответственности лишь в случаях, когда она докажет отсутствие своей вины в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств, принятых по настоящему Договору.

4.5. При наличии заявления «Заказчика» о причиненном ущербе ответственные представители «Охраны» обязаны совместно с сотрудниками «Заказчика» участвовать в определении размера этого ущерба и в снятии остатков товарно-материальных ценностей, которые сопоставляются с данными бухгалтерского учета на день происшествия. Снятие остатков товарно-материальных ценностей должно быть произведено немедленно по прибытии представителей сторон на место происшествия.

4.6. Возмещение «Заказчику» причиненного по вине «Охраны» ущерба производится по представлению «Заказчика», постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установившего факт кражи, грабежа, разбоя, а также факт уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара по вине работников осуществляющих охрану объекта. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных товарно-материальных ценностей и похищенных денежных сумм, составленным с участием «Охраны» и сверенным с бухгалтерскими данными. В возмещаемый ущерб включается стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товарно-материальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные денежные суммы.

4.7. При возвращении «Заказчику» похищенных товарно-материальных ценностей присутствие представителя «Охраны» является обязательным. Стоимость возвращенных товарно-материальных ценностей исключается из общей суммы иска, предъявленного «Заказчиком», а ранее оплаченная сумма за эти ценности возвращается «Охране». Если часть возвращенных товарно-материальных ценностей окажется неполноценной, об этом составляется акт с участием представителей обеих сторон и компетентных лиц для определения процента годности указанных ценностей. В этом случае «Охрана» возмещает «Заказчику» размер уценки.

4.8. В случае обнаружения виновных лиц имущественный ущерб взыскивается с них «Охраной» в установленном законом порядке.

## 5. Форс-мажорные обстоятельства

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, взрывов и иных чрезвычайных обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

## 6. Срок действия Договора и условия его расторжения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с «1» 09 2022. г и действует до «1» 11.01.2023 года.

6.2. Каждая из Сторон в любое время вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом другую Сторону

6.3. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон. Все дополнения и изменения оформляется дополнительными письменным соглашением Сторон.

## 7. Прочие условия

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Кыргызской Республики.

7.2. Стороны будут стремиться решать все спорные вопросы путем переговоров, а в случае не достижения согласия передавать споры на рассмотрение в судебном порядке, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики.

7.3. Все Приложения, предусмотренные настоящим Договором, являются его неотъемлемыми частями (прилагаются).

7.4. Договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

## 8. Адреса и реквизиты Сторон:

«Охрана»

«Заказчик»

Г.Ош

Ул. Нурматова 3

ИНН 03006201410133

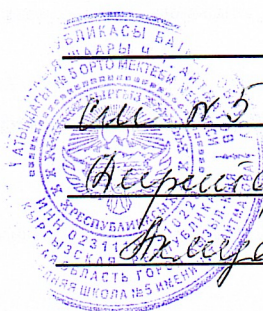
ОКПО 28776541

Ген.Директор ОсОО

ОА «Батор Секюрити»

Туркбаев Б.Т.

М.П.



\_\_\_\_\_

*им. №5 им. Ч.Т. Айтматове*

\_\_\_\_\_

*Директор: А.У.*

\_\_\_\_\_

*А.У.*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_